



© Henk Veenstra

Peilstok Groningen 2022

December 2022

vereniging
eigen huis



sta
sterker

Inhoudsopgave

3

Achtergrond

4

Conclusies

5

Onderzoeksresultaten

14

Aanvullende informatie





Achtergrond

De gaswinning in Groningen veroorzaakt veel problemen voor huiseigenaren. De aanpak van die problemen is slepend. Het is nodig om bij de betrokken partijen en in de media voortdurend aandacht te blijven vestigen op deze problemen. Om deze reden meet Vereniging Eigen Huis het vertrouwen van Groningers in de aanpak van de gasproblematiek. De meting is periodiek en voor het eerst in najaar 2015 gemeten. Door vervolgmetingen volgen we de ontwikkeling door de tijd heen.

De resultaten van dit onderzoek worden gebruikt in nieuwsberichten, lobby en content voor website

Conclusies

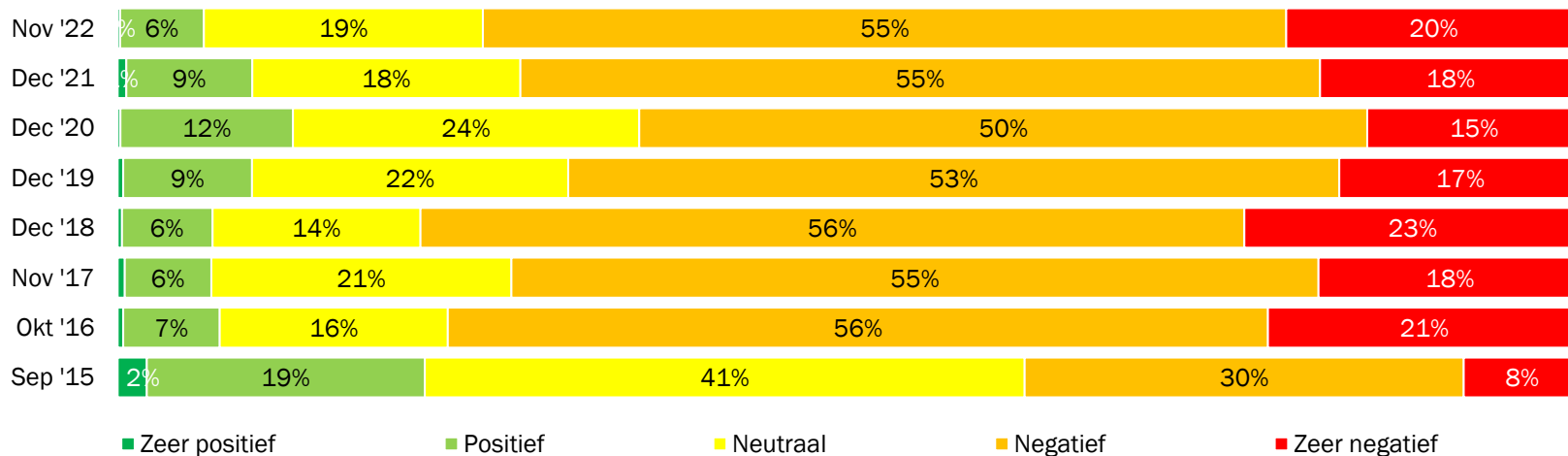
- Het vertrouwen in de aanpak van de problemen die ontstaan zijn door gaswinning is laag. De stijging in het negatieve beeld wat in 2021 zichtbaar was, is verder toegenomen in 2022:
 - Driekwart van de bewoners ziet de toekomst van het gebied als negatief of zeer negatief en het aandeel bewoners welke positief naar de toekomst kijken is gedaald
 - Drie op de tien bewoners is tevreden over de persoonlijke woonsituatie.
 - De problemen die ontstaan zijn door de gaswinning houden meer bewoners persoonlijk bezig in vergelijking met vorig jaar.
 - Vier op de tien bewoners voelt zich onveilig in de eigen woning.



Onderzoeksresultaten

Beeld van de toekomst van Groningen

Als u denkt aan de aanpak van de problemen die ontstaan zijn door de gaswinning in Groningen, hoe kijkt u dan naar de toekomst van het gebied?



- Driekwart ziet de toekomst negatief of zeer negatief in.
- De daling in optimisme die in 2021 zichtbaar was zet verder door.

Toelichtingen op beeld van de toekomst van Groningen

"heb vertrouwen in de staatssecretaris Vijlbrief, die in alle redelijkheid bezig is."

"Eemshaven, Chemiepark, ringweg Groningen en de impuls van 1,2 miljard ,het moet goed komen!"

"Ik zie de toekomst van het gebied even los van de problematiek met betrekking tot aardbevingen. Het is hier prettig en kwalitatief prima wonen. Als de aanpak wordt verbeterd geeft dat vertrouwen voor de toekomst."

"slechter dan dat het tot nu toe is gegaan kan niet."

"... Ik heb "neutraal" ingevuld omdat nu eindelijk de gaskraan dicht is en hopelijk dicht blijft"

"Afwikkeling kleine schades gaat goed. Ingewikkelde schades worden nauwelijks opgelost"

"Duurt te lang met herstellen. Door minder gas uit het gebied te halen, zullen de negatieve effecten iets minder worden"

"Ik verwacht dat de problemen langzaam weg zullen ebbten, maar dat komt niet door de voortvarende aanpak van de problemen."

"Omdat de situatie niet gelijkwaardig is, bewoners in het gebied tegen over de grote machtige overheid, NAM en Shell"

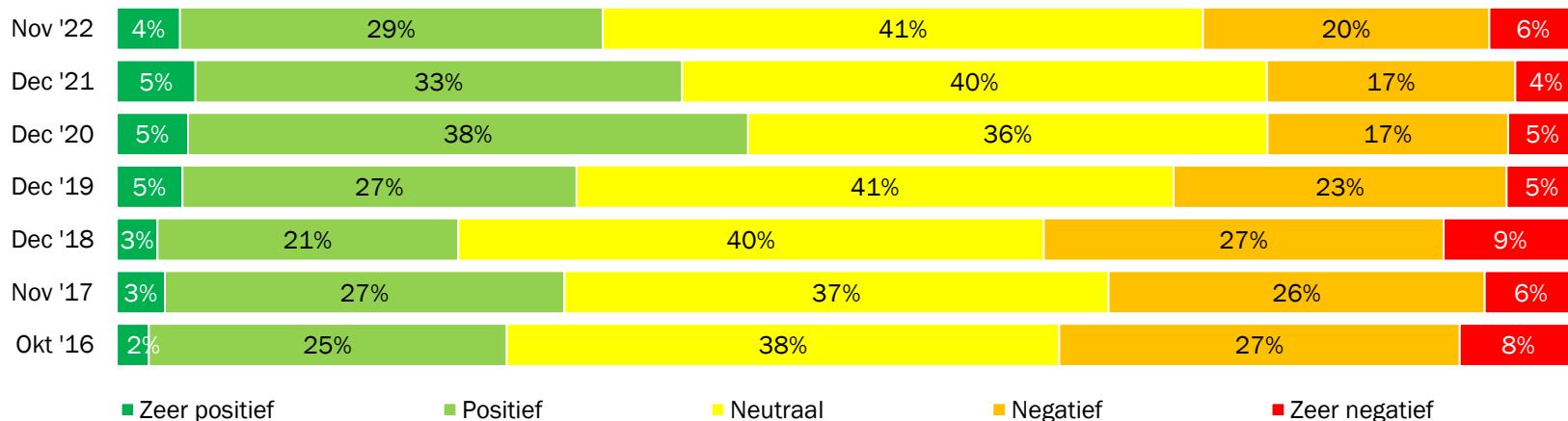
"Nauwelijks erkenning en teveel smijten met geld. De gemeenschap wordt door de willekeur in tegemoetkoming gespleten en verbitterd."

"Er zit geen gang in, problemen stapelen zich alleen maar op"

"Aanpak is chaotisch en het geld komt niet bij de mensen maar naar de zakkenvullers. Het is een schande hoe de mensen hier behandeld worden."

Beeld van de persoonlijke woonsituatie in de toekomst

Hoe positief of negatief kijkt u naar uw persoonlijke woonsituatie in de toekomst?



- In 2022 zijn bewoners minder positief en meer negatief geworden over de persoonlijke woonsituatie. Ten opzichte van 2021 daalt het percentage positieve bewoners verder van 39% naar 33%. Het percentage negatieve bewoners stijgt van 21% naar 26%.

Toelichtingen op beeld van de persoonlijke woonsituatie in de toekomst

"Mijn problemen zijn goed opgelost"

"Ik woon in een aardbevingsbestendige en energievriendelijke (geen gas) nieuwbouwwoning."

"Gezien de schades mag ik niet klagen"

"Wij hebben een nieuw, houten huis laten bouwen en we nemen aan dat dat lichte aardbevingen zonder veel schade zal kunnen doorstaan."

"Het huis is nu hersteld, we wachten op de bevingen die komen gaan en of we dat schadevrij gaan overleven."

"Niet erg veel aan de hand, Maar slecht aannemers te vinden die tijd hebben om werkzaamheden uit te voeren."

"Positief omdat ik geloof dat het, uiteindelijk, wel goed zal komen in ons geval. Dit heeft er ook mee te maken dat we in een gebied wonen dat minder zwaar getroffen is, tot nu toe."

"Geen versterkingsadvies terwijl mijn huis verzakt, steeds meer scheuren. Riool verzakt"

"We wonen op een prachtige plek en dat ervaren we als zeer positief. De bevingen die er in het verleden hebben plaatsgevonden en de schade die daardoor veroorzaakt is ervaren we als zeer negatief. ... De kans op meer bevingen en meer schade hangt als het zwaard van Damocles boven ons hoofd. "

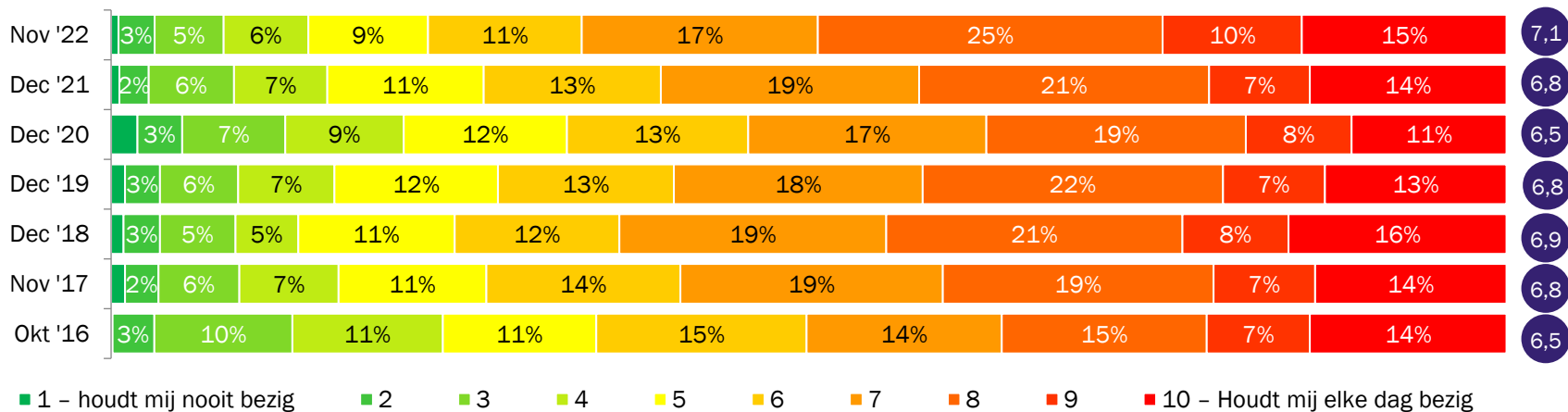
"De herstel van de woning zal pas zeer laat beginnen. De aannemers staken de herstel werkzaamheden omdat zijn hun geld zeer laat of niet krijgen."

"Ontstane schade wordt niet opgelost. Gaat nu rechtszaak worden"

"Psychische stress is erg groot binnen het gezin. Financiële problemen doordat er tijdens het schade herstel men meer schade tegen kwam en komt wat toch hersteld moet worden maar het toegezegde geld is ontoereikend. We leggen dan maar weer bij om het tocht goed te kunnen herstellen"

Bezig met problemen door gaswinning

In hoeverre houden de problemen die ontstaan zijn door de gaswinning in Groningen u persoonlijk bezig?



- De toename in de mate waarin de problemen die ontstaan zijn door gaswinning bewoners bezighouden in 2021 neemt verder toe. In 2022 houden de problemen weer meer bewoners bezig, van 73% in 2021 naar 77% in 2022.
- Een hoger rapportcijfer betekent dat men persoonlijk meer bezig is met de problemen die zijn ontstaan door de gaswinning in Groningen. In 2022 is het gemiddelde rapportcijfer het hoogste tot nu toe gemeten.

Toelichtingen op bezig met problemen door gaswinning

"Mijn huis lijkt redelijk bestand tegen de aardshok"

"Nu ons huis klaar is houdt het me minder bezig"

"Zelf weinig schade en inmiddels opgelost"

"Regelmatig is dit onderwerp van gesprek."

"Je loopt er steeds weer tegenaan. In de pers, collega's die wel veel problemen hebben."

"Iedere beving leidt tot meer zorgen over de toekomst, wat gebeurt allemaal nog meer"

"Het feit dat na zoveel jaren dit onderwerp deze aandacht krijgt, dat ik er zelfs een enquête voor invul, zegt wel voldoende"

"Vanwege het uitblijven van antwoorden, blijft het maar malen."

"Je blijft boos op de lakse houding van onze regering"

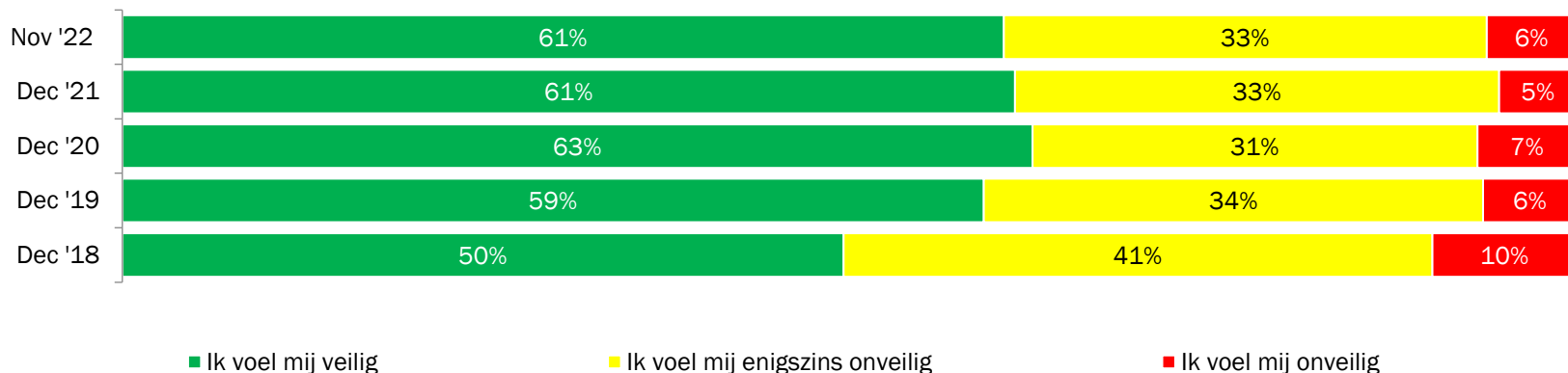
"altijd mee bezig dag en nacht. ongelofelijk dat afspraken niet worden nagekomen. Gemeente, NCG, aannemer. zijn niet te vertrouwen."

"Ik zie elke dag de gevolgen, het slopen, opknappen en herbouwen van huizen... En denk... dit komt niet goed, we blijven levenslang met de gevolgen zitten. Er is veel meer aan de hand dan wij als burgers weten."

"Onzeker. Weet niet hoe schades en vergoedingen worden afgehandeld. Je moet overal voor in de rij staan en het komt niet naar je toe."

Gevoel van veiligheid in de eigen woning

In welke mate voelt u zich veilig in uw woning?



- Vier op de tien bewoners van het gaswinningsgebied voelt zich onveilig in de eigen woning. Dit is ongeveer gelijk aan de meting van 2021.
- Het verschil in de grafieken van 2022 en 2021 zit hem in de afronding. In 2021 voelde 61,4% zich veilig, 33,3% zich enigszins onveilig en 5,3% zich onveilig. In 2022 voelde 60,6% zich veilig, 33,2% zich enigszins onveilig en 6,2% zich onveilig in de eigen woning.

Boodschap aan het nieuwe kabinet

Vereniging Eigen Huis wil het nieuwe Kabinet een brief sturen waarin we uw geluid willen vertolken. Wat is uw belangrijkste boodschap aan het nieuwe kabinet? Wij zullen dit bundelen en doorgeven aan het kabinet.

Maak haast met herstel en schade afwikkeling.

Geen woorden van daden. Bepaal 1 beleid, met een realistische tijdspad, en hou hier aan vast, zodat het voor iedereen duidelijk is wat men kan verwachten en wanneer.

Er is in 10 jaar tijd een lappendeken van regelingen ontstaan, men is regelmatig een verkeerde steeg ingelopen, tussen burgers onderling ontstaan er als gevolg hiervan allerlei fricties.

Ik ken persoonlijk bewoners die weinig tot geen schade hebben maar maximaal profiteren van allerlei regelingen (waardedaling, immateriële schade, subsidie verbetering en verduurzaming etc.).

Het geld komt lang niet altijd op de juiste plek, hier zou meer aandacht voor moeten zijn.

Wij zijn mensen, geen dossiers en maakt de procedures voor gewone mensen!

Kom over de brug met passende maatregelen. Alleen stoppen met de gaswinning is niet genoeg en zal de kans op aardbevingen niet wegnemen. ... Verder wil ik aangeven dat door de krapte onder aannemers, de schade moeilijk hersteld kan worden. Er zijn domweg geen aannemers beschikbaar, waardoor "een zak geld" om de schade te herstellen, niet afdoende is.

IMG Efficiënter laten werken. (Zaakwaarnemers op elk dossier kosten veel geld en voegen weinig toe)

Eerst de ernstigste schades afwerken en dan de minder ernstige schades. Laat het geld bij de mensen komen die het nodig hebben om te kunnen leven. Voor velen is het er bij.

We wachten al jaren op een duidelijke reactie. Dat is door de overheid nog niet verbeterd. Een zeer teleurgesteld resultaat.

Ga nou zo langzamerhand eens wat doen in plaats van blijven beloven, praten enzovoort. Langskomen is zo ontzettend zinloos tenzij je letterlijk de handen uit de mouwen wilt steken.

Nu een keer ophouden met iedereen aan het lijntje houden en starten met structureel oplossen. En niet elke keer een andere partij ertussen.

Wij zijn mensen, geen dossiers en maakt de procedures voor gewone mensen!

Denk na over de toekomst van Nederland en hou op met pleisters plakken.

Duidelijkheid en niet steeds opnieuw beginnen. Dat geld kunnen ze beter aan de burgers geven dan aan zoveel instanties.

Help mensen snel en zonder te veel bureaucratie



Aanvullende informatie

Onderzoeksverantwoording

Methode



Online onderzoek in eigen beheer



18 vragen



10 minuten invulduur

Veldwerk



Van 15 november 2022 tot 29 november 2022



4.763 leden zijn voor het onderzoek uitgenodigd



1153 volledig ingevulde vragenlijsten (= 24,2% respons)

2021 22,0% | 2020 22,4% | 2019 17,2% | 2018 25,4% | 2017 23,0% | 2016 13,2%

Steekproef



Leden in het gaswinningsgebied.



vereniging
eigen huis



sta
sterker